



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
Universiteti i Shkodrës "Luigj Gurakuqi"  
Bordi i Administrimit

Shkodër, më 06.07.2026

Nr. 154/P-rot

## V E N D I M

Nr. 137 datë 06.07.2026

“Për miratimin e pagesave për shërbime kadastrale(pagesë për tatim/takse kalim të drejte) të godinave të USH-së”

Bazuar në ligjin nr. 80/2015 datë 22.07.2015 "Për Arsimin e Lartë dhe Kërkimin Shkencor në Institucionet e Arsimit të Lartë në Republikën e Shqipërisë", Ligji nr.9936 datë 26.06.2008"Për manaxhimin e sistemit buxhetor në RSH"i ndryshuar; Ligji nr.87/2025"Për buxhetin e vitit 2026"; udhëzimit nr.9 datë 20.03.2018 "Për procedurat standarte të zbatimit të kadastrale"i ndryshuar;Ligji nr.9632 datë 30.10.2016"Për sistemin e taksave vendore"i ndryshuar,Udhëzimit nr.34 datë 29.12.2023"Për tatimin mbi të ardhurat nga tjetërsimi i pasurive të paluajtshme",Bordi i Administrimit me vendim qarkullues të datës 06.07.2026 me shumicë votash

## Vendos:

1. Miratimin dhe likuidimin e faturave për shërbime kadastrale(pagesë për tatim/takse kalim të drejte)me shumën total 41,000(dyzet e një mijë) lekë.
2. Fondi të merret nga të ardhurat e institucionit.
3. Ngarkohet Administratori për zbatimin e këtij vendimi.
4. Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Kryetari i Bordit të Administrimit

Prof. Assoc. Dr. Adrian LEKA



Drejtqaria Vendore/Zyra: Z.V.R.P.P. SHKODËR

Klienti: UNIVERSITETI "LUIGI GURAKUQI"

NIPF: K67204022R

Data e lëshimit të faturës: 03/07/2026

Nr. fature: 15859

Adresa: SHESHI "2 PRILLI", Shkoder, Shkoder, Shkoder

Nr. i kërkesës për shërbime: 16200 date: 03/07/2026

Klienti: UNIVERSITETI "LUIGI GURAKUQI"

Pagesat për tatim/taksë kalim të drejtës

Nr. i kërkesës për shërbime: 16200 date: 03/07/2026

ID/NUIS: K56704006B

ID/NUIS: K56704006B

| Pershkrimi i shërbimit | Kodi i llogaritë ekonomike | Përfuturi          | Banka/BAN                             | Vlera (lekë) |
|------------------------|----------------------------|--------------------|---------------------------------------|--------------|
| 1                      | Shërbime (...)             | Z.V.R.P.P. SHKODËR | Credins- AL37212110090000000001216844 | 12000        |
| 2                      | Gjohë për vonesë (...)     | Z.V.R.P.P. SHKODËR | Credins- AL37212110090000000001216844 | 0            |

| Emërtimi i të ardhurës                         | Kodi i llogaritë ekonomike | Përfuturi | Thesar/Banka | Vlera (lekë) |
|------------------------------------------------|----------------------------|-----------|--------------|--------------|
| Taksa e kalimit të së drejtës së pronësisë 97% | -                          | -         | -            | 0            |
| Taksa kalimi të së drejtës së pronësisë 3%     | -                          | -         | -            | 0            |

| Emërtimi i të ardhurës                      | Kodi i llogaritë ekonomike | Përfuturi | Banka/BAN | Vlera (lekë) |
|---------------------------------------------|----------------------------|-----------|-----------|--------------|
| Tatim për kalimin e të drejtës së pronësisë | -                          | -         | -         | 0            |

| PAGESA PER ASHK | Të ardhura për ASHK (1+2+4) | Tatim i kalimit të së drejtës së pronësisë (5) |
|-----------------|-----------------------------|------------------------------------------------|
|                 | 12000                       | 0                                              |

| PAGESA PËR BASHKINË taksë kalim të drejtë pronësie ( 3 ) |  |
|----------------------------------------------------------|--|
| 0                                                        |  |

| PAGESA TOTALE PËR APLIKIMIN (1+2+3+4+5) |  |
|-----------------------------------------|--|
| 12000                                   |  |

Pagesa duhet të kryhet nga subjekti brenda 30 ditëve kalenduarke nga momenti i përcjelljes në mënyrë elektronike nga ASHK.  
Pagesa mund të kryhet edhe pranë Postës Shqiptare.  
Kjo faturë është miratuar me Urkëthin nr. 125, datë 06.10.2025 nga Ministria e Financave.



376670210200

1. Tarifat e shërbimeve kadastrale janë të miratuara me VKM nr.389, datë 13.05.2020, i ndryshuar.

2. Taksa e kalimit të së drejtës së pronësisë llogaritet në bazë të ligjit nr.9632, datë 30.10.2016 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar.

3. Tatimi i kalimit të së drejtës së pronësisë llogaritet në bazë të ligjit nr.29/2023, "Për tatimin mbi të ardhurat", Lidhëzimi nr.34, datë 29.12.2023 "Për tatimin mbi të ardhurat nga tjetërvsimi i pasurive të paluajtshme.

Drejtoria Vendore/Zyra: Z.V.R.P.P. SHKODËR

Klienti: UNIVERSITETI "LUIGJ GURAKUQI"

NIFIT: K67204022R

Data e lëshimit të faturës: 03/07/2026

Nr.i kërkesës për shërbime: 16205 date: 03/07/2026

ID/NUIS: K56704006B

Fatura për tatim/taksë kalim të drejtës

Klienti: UNIVERSITETI "LUIGJ GURAKUQI"

Nr.i kërkesës për shërbime: 16205 date: 03/07/2026

ID/NUIS: K56704006B

Adresa: SHESHI "2 PRILLI", Shkoder, Shkoder, Shkoder

Nr. fature: 15864

|                        |                            |                    |                                       |              |
|------------------------|----------------------------|--------------------|---------------------------------------|--------------|
| Pershkrimi i shërbimit | Kodi i llogaritë ekonomike | Përfuturi          | Banka/BAN                             | Vlera (lekë) |
| Shërbime (...)         | 7112300                    | Z.V.R.P.P. SHKODËR | Credins- AL3721211009000000001216844  | 11000        |
| Gjohë për vonesë (...) | 7115416                    | Z.V.R.P.P. SHKODËR | Credins- AL37212110090000000001216844 | 0            |

|                                                |                            |           |              |              |
|------------------------------------------------|----------------------------|-----------|--------------|--------------|
| Emërtimi i të ardhurës                         | Kodi i llogaritë ekonomike | Përfuturi | Thesar/Banka | Vlera (lekë) |
| Taksa e kalimit të së drejtës së pronësive 97% | -                          | -         | -            | 0            |
| Taksa kalimi të së drejtës së pronësive 3%     | -                          | -         | -            | 0            |

|                                             |                            |           |           |              |
|---------------------------------------------|----------------------------|-----------|-----------|--------------|
| Emërtimi i të ardhurës                      | Kodi i llogaritë ekonomike | Përfuturi | Banka/BAN | Vlera (lekë) |
| Tatim për kalimin e të drejtës së pronësive | -                          | -         | -         | 0            |

|                 |                                                |       |
|-----------------|------------------------------------------------|-------|
| PAGESA PER ASHK | Të ardhura për ASHK (1+2+4)                    | 11000 |
|                 | Tatim i kalimit të së drejtës së pronësive (5) | 0     |

|                                                          |   |
|----------------------------------------------------------|---|
| PAGESA PËR BASHKINË taksë kalim të drejtë pronësie ( 3 ) | 0 |
|----------------------------------------------------------|---|

|                                         |       |
|-----------------------------------------|-------|
| PAGESA TOTALE PËR APLIKIMIN (1+2+3+4+5) | 11000 |
|-----------------------------------------|-------|

Pagesa duhet të kryhet nga subjekti brenda 30 ditëve kalenduarke nga momenti i përcjelljes në mënyrë elektronike nga ASHK.  
Pagesa mund të kryhet edhe pranë Postës Shqiptare.  
Kjo faturë është miratuar me Urdhër nr.125, datë 06.10.2025 nga Ministria e Financave.



376679510205

1. Tarifat e shërbimeve kadastrale janë të miratuara me VKM nr.389, datë 13.05.2020, i ndryshuar.  
2. Taksa e kalimit të së drejtës së pronësive llogaritet në bazë të ligjit nr.9632, datë 30.10.2016 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar.  
3. Tatimi i kalimit të së drejtës së pronësive llogaritet në bazë të ligjit nr.29/2023, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar.  
4. Urdhërimi nr.34, datë 29.12.2023 "Për tatimin mbi të ardhurat nga tjetërsimi i pasurive të përkujshme.

Drejtoria Vendore/Zyra: Z.V.R.P.P. SHKODËR

Klienti: UNIVERSITETI "LUIGI GURAKUQI"

NIPIT: K67204022R

Data e lëshimit të fakturës: 03/07/2026

Nr. fature: 15865

Adresa: SHESHI "2 PRILLI", Shkoder, Shkoder, Shkoder

Nr.i kërkesës për shërbime: 16206 date: 03/07/2026

Klienti: UNIVERSITETI "LUIGI GURAKUQI"

Fatura për mallim/ shërbim të kryer

Nr.i kërkesës për shërbime: 16206 date: 03/07/2026

Klienti: UNIVERSITETI "LUIGI GURAKUQI"

Fatura për shërbime kryer

|   |                               |                                   |                    |                                      |                     |
|---|-------------------------------|-----------------------------------|--------------------|--------------------------------------|---------------------|
|   | <b>Pershkrimi i shërbimit</b> | <b>Kodi i llogaritë ekonomike</b> | <b>Përfuturi</b>   | <b>Banka/BAN</b>                     | <b>Vlera (lekë)</b> |
| 1 | Shërbime (...)                | 7112300                           | Z.V.R.P.P. SHKODËR | Credins- AL3721211009000000001216844 | 3000                |
| 2 | Gjohë për vonesë (...)        | 7115416                           | Z.V.R.P.P. SHKODËR | Credins- AL3721211009000000001216844 | 0                   |

|   |                                                |                                   |                  |                     |                     |
|---|------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------|---------------------|---------------------|
|   | <b>Emërtimi i të ardhurës</b>                  | <b>Kodi i llogaritë ekonomike</b> | <b>Përfuturi</b> | <b>Thesar/Banka</b> | <b>Vlera (lekë)</b> |
| 3 | Taksa e kalimit të së drejtës së pronësisë 97% | -                                 | -                | -                   | 0                   |
| 4 | Taksa kalimi të së drejtës së pronësisë 3%     | -                                 | -                | -                   | 0                   |

|   |                                             |                                   |                  |                  |                     |
|---|---------------------------------------------|-----------------------------------|------------------|------------------|---------------------|
|   | <b>Emërtimi i të ardhurës</b>               | <b>Kodi i llogaritë ekonomike</b> | <b>Përfuturi</b> | <b>Banka/BAN</b> | <b>Vlera (lekë)</b> |
| 5 | Tatim për kalimin e të drejtës së pronësisë | -                                 | -                | -                | 0                   |

|                                                       |  |                                    |      |
|-------------------------------------------------------|--|------------------------------------|------|
| <b>PAGESA PER ASHK</b>                                |  | <b>Të ardhura për ASHK (1+2+4)</b> | 3000 |
| <b>Tatim i kalimit të së drejtës së pronësisë (5)</b> |  |                                    | 0    |

|                                                                 |  |  |   |
|-----------------------------------------------------------------|--|--|---|
| <b>PAGESA PER BASHKINE takse kalim të drejtë pronësie ( 3 )</b> |  |  | 0 |
|-----------------------------------------------------------------|--|--|---|

|                                                |  |  |      |
|------------------------------------------------|--|--|------|
| <b>PAGESA TOTALE PËR APLIKIMIN (1+2+3+4+5)</b> |  |  | 3000 |
|------------------------------------------------|--|--|------|

Fatura duhet të kryhet nga subjekti brenda 30 ditëve kalendarike nga momenti i përcjelljes në mënyrë elektronike nga ASHK.  
Pagesa mund të kryhet edhe pranë Postës Shqiptare.  
Kjo faturë është miratuar me Urdhërin nr.125, datë 06.10.2025 nga Ministria e Financave.



370681216208

1. Tarifat e shërbimeve kadastrale janë të miratuara me VKM nr.389, datë 13.05.2020, i ndryshuar.  
2. Taksa e kalimit të së drejtës së pronësisë llogaritet në bazë të ligjit nr.9632, datë 30.10.2016 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar.  
3. Tatimi i kalimit të së drejtës së pronësisë llogaritet në bazë të ligjit nr.29/2023, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar nr.34, datë 29.12.2023 "Për tatimin mbi të ardhurat nga tjetërsimi i pasurive të paluajtshme.

Drejtoria Vendore/Zyra: Z.V.R.P.P. SHKODËR

NIPIT: K67204022R

Data e lëshimit të fakturës: 03/07/2026

Nr. fature: 15866

Adresa: SHESHI "2 PRILLI", Shkoder, Shkoder, Shkoder

Klienti: UNIVERSITETI "LUIGI GURAKUQI"

Nr.i kërkesës për

shërbime: 16207

date: 03/07/2026

ID/NUIS:

K56704006B

Fatura për shërbime të dhënë

Klienti: UNIVERSITETI "LUIGI GURAKUQI"

Nr.i kërkesës për

shërbime: 16207

date: 03/07/2026

ID/NUIS:

K56704006B

| Përshkrimi i shërbimit | Kodi i llogaritë ekonomike | Përfuturi          | Banka/BAN                            | Vlera (lekë) |
|------------------------|----------------------------|--------------------|--------------------------------------|--------------|
| Shërbime (...)         | 7112300                    | Z.V.R.P.P. SHKODËR | Credins-AL3721211009000000001216844  | 30000        |
| Gjohë për vonesë (...) | 7115416                    | Z.V.R.P.P. SHKODËR | Credins-AL37212110090000000001216844 | 0            |

| Emërtimi i të ardhurës                         | Kodi i llogaritë ekonomike | Përfuturi | Thesar/Banka | Vlera (lekë) |
|------------------------------------------------|----------------------------|-----------|--------------|--------------|
| Taksa e kalimit të së drejtës së pronësisë 97% | -                          | -         | -            | 0            |
| Taksa kalimi të së drejtës së pronësisë 3%     | -                          | -         | -            | 0            |

| Emërtimi i të ardhurës                      | Kodi i llogaritë ekonomike | Përfuturi | Banka/BAN | Vlera (lekë) |
|---------------------------------------------|----------------------------|-----------|-----------|--------------|
| Tatim për kalimin e të drejtës së pronësisë | -                          | -         | -         | 0            |

| PAGESA PËR ASHK | Të ardhura për ASHK (1+2+4) | Tatim i kalimit të së drejtës së pronësisë (5) |
|-----------------|-----------------------------|------------------------------------------------|
|                 | 3000                        | 0                                              |

| PAGESA PËR BASHKINË, takë kalim të drejtë pronësie ( 3 ) | 0 |
|----------------------------------------------------------|---|
|----------------------------------------------------------|---|

| PAGESA TOTALE PËR APLIKIMIN (1+2+3+4+5) | 3000 |
|-----------------------------------------|------|
|-----------------------------------------|------|

Pagesa duhet të kryhet nga subjekti brenda 30 ditëve kalendarike nga momenti i përcjelljes në mënyrë elektronike nga ASHK.  
Pagesa mund të kryhet edhe pranë Postës Shqiptare.  
Kjo faturë është miratuar me Udhëzimin nr.125, datë 06.10.2025 nga Ministria e Financave.



376032016207

1. Tarifat e shërbimeve kadastrale janë të miratuara me VKM nr.389, datë 13.05.2020, i ndryshuar.  
2. Taksa e kalimit të së drejtës së pronësisë llogaritet në bazë të ligjit nr.9632, datë 30.10.2016 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar.  
3. Tatimi i kalimit të së drejtës së pronësisë llogaritet në bazë të ligjit nr.29/2023, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar.  
4. Udhëzimi nr.34, datë 29.12.2023 "Për tatimin mbi të ardhurat nga tjetërsimi i pasurive të paluajtshme.

Drejtoria Vendore/Zyra: Z.V.R.P.P. SHKODËR

NIFT: K67204022R

Data e lëshimit të faturës: 03/07/2026

Nr. fature: 15867

Adresa: SHESHI "2 PRILLI", Shkoder, Shkoder, Shkoder

Klienti: UNIVERSITETI "LUIGJ GURAKUQI"

Nr.i kërkesës për

shërbime: 16208

date: 03/07/2026

ID/NUIS: K56704006B

K56704006B

Fatura për shërbime të dhënë

Klienti: UNIVERSITETI "LUIGJ GURAKUQI"

Nr.i kërkesës për

shërbime: 16208

date: 03/07/2026

ID/NUIS: K56704006B

K56704006B

Fatura për shërbime të dhënë

|   |                               |                                   |                    |                                      |                     |
|---|-------------------------------|-----------------------------------|--------------------|--------------------------------------|---------------------|
|   | <b>Përshkrimi i shërbimit</b> | <b>Kodi i llogaritë ekonomike</b> | <b>Përfuturi</b>   | <b>Banka/BAN</b>                     | <b>Vlera (lekë)</b> |
| 1 | Shërbime (...)                | 7112300                           | Z.V.R.P.P. SHKODËR | Credins- AL3721211009000000001216844 | 9000                |
| 2 | Gjohë për vonesë (...)        | 7115416                           | Z.V.R.P.P. SHKODËR | Credins- AL3721211009000000001216844 | 0                   |

|   |                                                |                                   |                  |                     |                     |
|---|------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------|---------------------|---------------------|
|   | <b>Emërtimi i të ardhurës</b>                  | <b>Kodi i llogaritë ekonomike</b> | <b>Përfuturi</b> | <b>Thesar/Banka</b> | <b>Vlera (lekë)</b> |
| 3 | Taksa e kalimit të së drejtës së pronësive 97% | -                                 | -                | -                   | 0                   |
| 4 | Taksa kalimi të së drejtës së pronësive 3%     | -                                 | -                | -                   | 0                   |

|   |                                             |                                   |                  |                  |                     |
|---|---------------------------------------------|-----------------------------------|------------------|------------------|---------------------|
|   | <b>Emërtimi i të ardhurës</b>               | <b>Kodi i llogaritë ekonomike</b> | <b>Përfuturi</b> | <b>Banka/BAN</b> | <b>Vlera (lekë)</b> |
| 5 | Tatim për kalimin e të drejtës së pronësive | -                                 | -                | -                | 0                   |

|                                    |  |                                                       |      |
|------------------------------------|--|-------------------------------------------------------|------|
| <b>PAGESA PER ASHK</b>             |  | <b>Tatim i kalimit të së drejtës së pronësive (5)</b> | 0    |
| <b>Të ardhura për ASHK (1+2+4)</b> |  |                                                       | 9000 |

|                                                                  |  |   |
|------------------------------------------------------------------|--|---|
| <b>PAGESA PËR BASHKINË, taksa kalim të drejtë pronësie ( 3 )</b> |  | 0 |
|------------------------------------------------------------------|--|---|

|                                                |  |      |
|------------------------------------------------|--|------|
| <b>PAGESA TOTALE PËR APLIKIMIN (1+2+3+4+5)</b> |  | 9000 |
|------------------------------------------------|--|------|

Pagesa duhet të kryhet nga subjekti brenda 30 ditëve kalendare nga momenti i përcjelljes në mënyrë elektronike nga ASHK.  
Pagesa mund të kryhet edhe pranë Postës Shqiptare.  
Kjo faturë është miratuar me Urdhër nr.125, datë 06.10.2025 nga Ministria e Financave.



036684816208

1. Tarifat e shërbimeve kadastrale janë të miratuara me VKM nr.389, datë 13.05.2020, i ndryshuar.  
2. Taksa e kalimit të së drejtës së pronësive llogaritet në bazë të ligjit nr.9632, datë 30.10.2016 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar.  
3. Tatimi i kalimit të së drejtës së pronësive llogaritet në bazë të ligjit nr.29/2023, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar.  
4. Udhëzimi nr.34, datë 29.12.2023 "Për tatimin mbi të ardhurat nga llogaritësi i pasurive të paluajtshme.

Drejtorja Vendore/Zyra: Z.V.R.P.P. SHKODËR

NIP: K67204022R

Data e lëshimit të fatures: 03/07/2026

Nr. fature: 158681

Adresa: SHESHI "2 PRILLI", Shkoder, Shkoder, Shkoder

Klienti: UNIVERSITETI "LUIGI GURAKUQI"

Nr.i kërkesës për

shërbime:

16209

date:

03/07/2026

ID/NUIS:

K56704006B

Fatura për tjetërve/veçve kështu si më poshtë:

Klienti: UNIVERSITETI "LUIGI GURAKUQI"

Nr.i kërkesës për

shërbime:

16209

date:

03/07/2026

ID/NUIS:

K56704006B

| Pershkrimi i shërbimit | Kodi i llogaritë ekonomike | Perfuqesi          | Banka/BAN                             | Vlera (lekë) |
|------------------------|----------------------------|--------------------|---------------------------------------|--------------|
| Shërbime (...)         | 7112300                    | Z.V.R.P.P. SHKODËR | Credins- AL37212110090000000001216844 | 3000         |
| Gjohë për vonesë (...) | 7115416                    | Z.V.R.P.P. SHKODËR | Credins- AL37212110090000000001216844 | 0            |

| Emërtimi i të ardhurës                         | Kodi i llogaritë ekonomike | Perfuqesi | Thesar/Banka | Vlera (lekë) |
|------------------------------------------------|----------------------------|-----------|--------------|--------------|
| Taksa e kalimit të së drejtës së pronësisë 97% | -                          | -         | -            | 0            |
| Taksa kalimi të së drejtës së pronësisë 3%     | -                          | -         | -            | 0            |

| Emërtimi i të ardhurës                      | Kodi i llogaritë ekonomike | Perfuqesi | Banka/BAN | Vlera (lekë) |
|---------------------------------------------|----------------------------|-----------|-----------|--------------|
| Tatim për kalimin e të drejtës së pronësisë | -                          | -         | -         | 0            |

| PAGESA PER ASHK | Te ardhura për ASHK (1+2+4)                    | 3000 |
|-----------------|------------------------------------------------|------|
|                 | Tatim i kalimit të së drejtës së pronësisë (5) | 0    |

| PAGESA PËR BASHKINË takse kalim të drejtë pronësie ( 3 ) | 0 |
|----------------------------------------------------------|---|
|----------------------------------------------------------|---|

| PAGESA TOTALE PËR APLIKIMIN (1+2+3+4+5) | 3000 |
|-----------------------------------------|------|
|-----------------------------------------|------|

Pagesa duhet të kryhet nga subjekti brenda 30 ditëve kalendarike nga momenti i përcjelljes në mënyrë elektronike nga ASHK.  
Pagesa mund të kryhet edhe pranë Postës Shqiptare.  
Kjo faturë është miratuar me Liridhevin nr.125, datë 06.10.2025 nga Ministria e Financave.



17666662716209

1. Tarifat e shërbimeve kadastrale janë të miratuara me VKM nr.389, datë 13.05.2020, i ndryshuar.  
2. Taksa e kalimit të së drejtës së pronësisë llogaritet në bazë të ligjit nr.9632, datë 30.10.2016 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar.  
3. Tatimi i kalimit të së drejtës së pronësisë llogaritet në bazë të ligjit nr.29/2023, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar.  
4. Udhëzimi nr.34, datë 29.12.2023 "Për tatimin mbi të ardhurat nga tjetërsimi i pasurive të paluajtshme.